

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
*Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, дом 7/2.*  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«8» 05 2018 г.

Председатель общего собрания собственников \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

«7» 05 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Заводской пр., 7/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «7» 05 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Заводской пр. 7/2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «7» 05 2018 г. до 16 час.00 мин «8» 05 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «8» 05 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «8» 05 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 7783 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна \_\_\_\_\_ кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 7783 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

107 чел./ 4285,7 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОС от 8.05.18 г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 7783 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 55,06%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер \_\_\_\_\_)

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(д \_\_\_\_\_)

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.
2. Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.
3. Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

4. Поручаю ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 7/2 по Заводскому проезду, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 1) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 436 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

5. Утвердить тариф на обслуживание системы видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железногорск, Курская область и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

6. Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, и так же на официальном сайте.

1. По первому вопросу: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
83	78%	19	18%	5	4%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

2. По второму вопросу: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Предложили: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
85	79%	19	18%	3	3%

Принято (не принято) решение: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

3. По третьему вопросу: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
84	78%	20	19%	3	3%

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

**4. По четвертому вопросу:** Поручаю ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 7/2 по Заводскому проезду, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 1) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 436 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Поручаю ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 7/2 по Заводскому проезду, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 1) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 436 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

Предложили: Поручаю ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 7/2 по Заводскому проезду, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 1) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 436 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
64	60%	36	33%	7	7%

Принято (не принято) решение: Поручаю ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 7/2 по Заводскому проезду, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 1) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 436 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

**5. По пятому вопросу:** Утвердить тариф на обслуживание системы видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Утвердить тариф на обслуживание системы видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Предложили: Утвердить тариф на обслуживание системы видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Председатель общего собрания

**СКРЫТО**

Секретарь общего собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
65	64%	35	32%	7	7%

Принято (не принято) решение: Утвердить тариф на обслуживание системы видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железногорск, Курская область и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

**6. По шестому вопросу:** Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
85	79%	19	18%	3	3%

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

**Приложение:**

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 5 л., в 1 экз.

2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)

4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.

5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 107 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**